



06AA 187613

1/5 (1) of the W. S. L. R.  
Act, 1938 duly Stamped Receipt  
from the National District Sub-Register  
under the Salt Law Act  
Serial No. 1/5 (1) of the W. S. L. R.  
Date Paid.....

National District Sub-Register  
Kolkata (Salt Law Act)

मं १, ४०, ००० एक लक्ष चत्त्रिंश हजार  
टाका गणे बाफ विजय कोबाला ::—

30 JUN 2008

कोबाला पत्र देता ::—

\*\*\*\*\*

श्रीमती रेखा गुप्ता, स्वामी मि: डान, कुमार गुप्ता, सां २८, मानिकतला मेहन  
रोड, थाना - मानिकतला, कलकता - १०००५८, जाति - हिन्दू, (भारतीय -  
नागरिक), पेशा - गृहकार्य ॥

कोबाला पत्र विक्रेता ::—

\*\*\*\*\*

श्रीमती कल्याणी पात्र, स्वामी श्री जगन्नाथ कुमार पात्र, जाति - हिन्दू, (भारतीय -  
नागरिक), पेशा - गृहस्थाली, सां - २४५ बि, मानिकतला मेहन रोड, थाना -  
नारिकेलडर्रा, कलकता - १०००५८ ॥

कस्य .....





33.28  
Smt - Rekha Gupta  
98, Manick Tola Main Road  
KOL-54

State Collector  
Tirunelveli

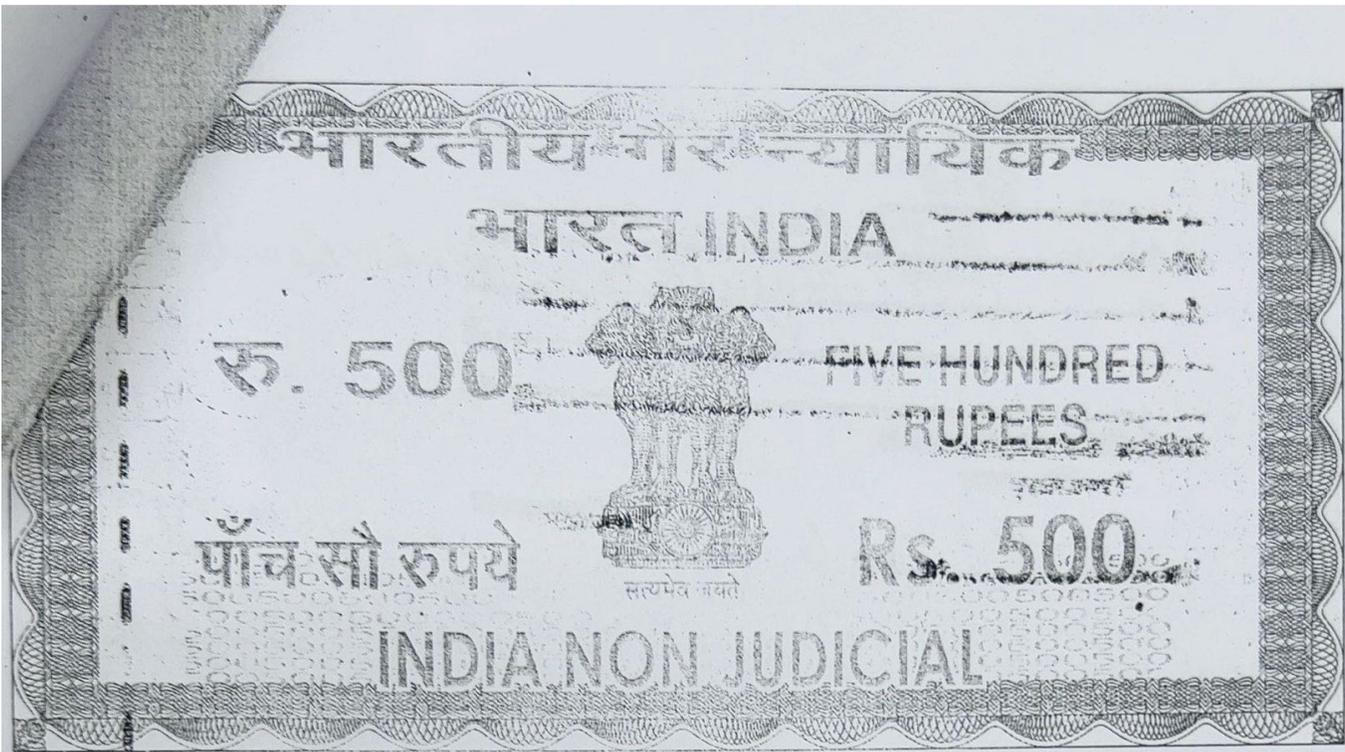
19.05.2006

2  
10000/-  
2000/-  
2000/-  
11200/-



Additional District Magistrate  
Tirunelveli

24 MAY 2006



পশ্চিমবঙ্গ পশ্চিম বঙ্গাল WEST BENGAL

A 145551



বৈষ্ণবী দেবী  
সং. ১৪৫৫৫১

:: ৩ ::

সুগায় শশী ভূষণ মন্ডল মহাশয়ের স্ত্রী শ্রীমতী তবরাণী মন্ডল মহাশয়ার খরিদা খাস  
সুত্ব দখলীয় ভোগ দখলীয় ও বর্তমানি এল, আর, জরীসে নিজ নামীয় রেকর্ডীয় সম্পত্তি  
থাকিবস্থায় উক্ত সম্পত্তির মধ্যে সাবেক ২৪৪, ২৪০, হাল (অল.এস) ২৭৪, এবং  
২৭০ নং দাগস্থিত ২৮ শতক মধ্যে ১ - ১২ - ০ এক কাঠা বার ছটাক জমি, সাং -  
১৬ নং জোষ লেন, কলকাতা - ৭০০০০৬, নিবাসী সুগায় অবনী কুমার ঘোষ মহাশয়ের  
পুত্র শ্রী বিশুরঞ্জন ঘোষ মহাশয়কে বিগত ইংরাজী ১০।০।১৯৯১ তারিখে বিধাননগর  
অতিরিক্ত জেলা সার্ব রেজিস্ট্রার অফিসের ১ নং বাহির ৩৫ নং ডলরুমের ২০৫ নং হইতে  
২১০ নং পাতায় নকলকৃত ১৯৩৩ নং রেজিস্ট্রারকৃত এককোটা সাক্ষ বিক্রয় কোবালায় বিক্রয়  
করিয়া দখলচ্যুত হইয়ন।

অতঃপর . . . .

3378

Smt. Rekha Gupta

78, Manick Tola - Main Road

204-54

**Sahakar Collection**  
**Treasury**

19.5.06

~~XXXXXXXXXX~~

1	10.000/-
2	0.500 = 1000/-
2	0.100 = 200/-
<hr/>	
	11200/-



Additional District Sub-Division  
Muzaffargarh (Sahakar)

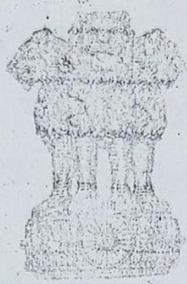
24 MAY 2006

एक सौ रुपये

Rs. 100

रु. 100

ONE HUNDRED RUPEES



भारत INDIA  
INDIA NON JUDICIAL

A 058150

পশ্চিমবঙ্গ পশ্চিম বঙ্গাল WEST BENGAL

শ্রীমতী  
বং. অরুণা স্ত্রী

:: 8 ::

অতঃপর উক্ত. বিশ্বরঞ্জন ঘোষ মহাশয় উক্ত. জমি উপরোক্ত. কোবালায় শ্রীমতী  
উবরাণী মন্ডল মহাশয়ার নিকট হইতে খরিদ-কল্পিয়া খরিদ সূত্রে ভোগবান ও মালিক  
দখলিকারিণী নিযুক্ত. থাকিবস্থায় আমি অত্র. দলিলস্থ বিক্রেতা আমাকে হাল (অর.এস)  
২৭৩ এবং ২৭৪ নং দাগস্থিত জমির মধ্যে একখন্ড নক্সা মোতাবেক কমবেশী ১ - ১২ - ০  
এক কাঠা বার ছটাক জমি বিগত ইংরাজী ৮।৮।১৯৯৬ তারিখে বিধাননগর অতিরিক্ত.  
জেলা সাব রেজিস্ট্রী অফিসের রেজিস্ট্রীকৃত ও ইংরাজী ২।১।১৯৯৬ তারিখে ড্রাফ্ট মূলে নাম্বার  
কৃত ১ নং বহির ৮১ নং ওল্যুমেস ৩২৭ নং হইতে ৩৩৪নং পাতায় নকলকৃত ৩৫৬১ নং  
রেজিস্ট্রীকৃত এককোতা সাফ. বিক্রয় কোবালায় বিক্রয় কল্পিয়া দখলচ্যুত হইল।

অতঃপর ..

3378

~~Smt. Rache Gupta~~  
~~98, Manick Tola Main Road,~~  
~~Ko C 59~~

~~Belgaon Collectorate~~  
~~Imphal~~

~~19.05.2006~~

	10,000/-
10	1000/-
200	200/-
<hr/>	
	11200/-



~~Additional District Officer~~  
~~Imphal~~

24 MAY 2006



পশ্চিমবঙ্গ পশ্চিম বঙ্গাল WEST BENGAL

A 058151



বঙ্গদেশি  
সং জ্ঞানসূচী

:: ৫ ::

অতঃপর আমি অত্র দলিলস্ব বিক্রোতা উত্ত- জমি উপরোক্ত কোবালায় শ্রী বিশ্বকজন  
যোহি মহাশয়ের নিকট হইতে খরিদ করিয়া খরিদা সম্পত্তির মালিকের করাদায়ে এযাবৎকাল  
ভোগবান ও মালিক দখলীকার নিযুক্ত আছি। যাহা দান, বিক্রয় ইত্যাদী সর্ব প্রকার  
হস্তান্তরাদীর ক্ষমতা বর্তমানে আমার আছে।

এক্ষেণে আমার নানাবিধ বৈধ কারণ বশত: নগদ টাকার বিশেষ অবশ্যকে নিম্ন  
তপশীলে বর্ণিত অত্র সহ দাখিলী নক্সায় লাল রেখার দ্বারা দর্শিত কমবেশী ১ - ১২ - ০  
এক কঠা বার ছটাক জমি সফ বিক্রয় করিবার যোষণা করিলে আপনি ত্রোতা উত্ত- জমি  
খরিদের জন্ম আমার নিকট প্রস্তাব করিলে আমি আপনার প্রস্তাবে সম্মত হইয়া উত্ত- জমির

বর্তমান .....

3378

Smt Rekha Gupta

98, Manick Tola, Main Road

BOL. 54

Deputy Collector,  
Treasurer

19-05-2016.

1	10.000/-
2	500/-
2	100/-
<hr/>	
	11200/-



Additional District Sub-Collector  
Bhanupur (Sahibganj)

24 MAY 2016



স্বাক্ষরিত  
১৯০৬

এতদর্থে আপন খুশীতে সুস্থ শরীরে সরল মনে স্বেচ্ছায় সুজ্ঞানে অনের বিনানুরোধে  
অত্র কোবালা দলিলের মর্ম সম্যক অবগত হইয়া ও পনের লিখিত টাকা নিম্ন জায়মত নগদ  
গ্রহণ করিয়া আপনার নাম বরাবর অত্র সাফ কোবালা দলিল সহ সম্পাদন করিলাম । ইতি  
সন বাংলা ১৪১৩ সালের ২২ জ্যৈষ্ঠ - ইংরাজী ২০০৬ সালের ২৪ জ্যৈষ্ঠ

॥ বিক্রীত তপশীল সম্পত্তির পরিচয় ॥

\*\*\*\*\*

জেলা উত্তর ২৪ পরগণা, থানা- রাজারহাট ও অতিরিক্ত জেলা সাব রেজিস্ট্রী অফিস  
বিধাননগর স্টলেস সিটি পরগণা কলকাতা স্থিত রাজারহাট - গোপালপুর পৌরসভা এলাকাধীন  
২৯৯৮ হাল ১০ নং ভৌজির মৌজা দশদ্রোন গ্রামে জে.এল.নং - ৪, রে.সা.নং - ১৫০,  
ওয়ার্ড নং - ৪, সাবেক ১৭০ হাল (অর.এস) ১৭১ নং খতিয়ান তত্ত্ব ও বর্তমান এল.অর.  
সেটেলমেন্টের কৃষি ২৯৮ নং খতিয়ান তত্ত্ব জমি জমার অন্তর্গত - - - - -

সাবেক ২৪৪ হাল (অর.এস) ২৭৪ দুই শত চুয়াত্তর নং দাগস্থিত শালি ১০ শতক,  
সাবেক ২৪০ হাল (অর.এস) ২৭০ দুই শত তিয়ার নং দাগস্থিত শালি ১৫ শতক,

মোট - ২৮ শতক জমির মধ্যে আমার খরিদা ও অত্র দলিল সলগ্ন নক্সায় লাল  
রঙ দ্বারা চিহ্নিত ও সীমাবদ্ধ করা ' ৫ ' নং প্ল্যান প্লট তত্ত্ব কমবেশী ১ - ১২ - ০  
এক কঠা বার ছটাক জমি মাঝ রাস্তার চলাচলের বত্বাসুত্ব ও সর্ব প্রকার যাবতীয় ইজমেন্ট  
সুত্বাদী সহ অত্র কোবালার বিক্রীত সম্পত্তি হইতেছে ।

অত্র সহ নক্সাখানি অত্র দলিলের একাংশ বলিয়া গণ্য ও বিবেচিত হইবে ।

বিক্রীত .....

কেন্দ্রীয় পত্র,  
বং আমদ শ্রী

:: ৮ ::

॥ বিক্রীত সম্পত্তির চৌহদ্দি ॥  
\*\*\*\*\*

- উত্তরে ::- প্লট নং - ' ৪ ' ।  
দক্ষিণে ::- প্লট নং - ' ৬ ' ।  
পূর্বে ::- ১০' - ০'' ফুট প্রশস্ত কমন প্যাসেজ ।  
পশ্চিমে ::- আর, এস, দাগ নং - ২৭৫ ।

॥ প্রাপ্ত টাকার জায় ॥  
\*\*\*\*\*

৫০০, পাঁচশত টাকার নোট হিসাবে ২৮০ কেতায়  
মং ১, ৪০, ০০০, এক লক্ষ চল্লিশ হাজার টাকা মাত্র ।

কেন্দ্রীয় পত্র,  
বং আমদ শ্রী

মোসাবিদাকারক ::-  
\*\*\*\*\*

Amanda Moydal  
শ্রী আমদ মডল,  
সাং - সলুয়া, এয়ারপোর্ট,  
লাইসেন্স নং - DW-XUI-41  
বিধাননগর সাব রেজিস্ট্রী অফিস ।

টাইপকারক ::-  
\*\*\*\*\*

বীরেন সাহা  
সাহা টাইপ চেয়ার,  
হাতিয়াড়া, কলকাতা - ৫৯ ।

ই সা দী :: -  
\*\*\*\*\*

1. আমদ শ্রী  
স্বাক্ষর,  
২. 1
2. আমদ শ্রী  
০৭/১/৫ কো ডি২  
৫৭৭৫৫৫ নি

OF THE  
AGENT/  
BUYER/SELLER/  
WITNESS/  
PROPERTY  
DOCUMENT  
FOR PHOTO

# UNDER RULE 44A OF THE I.R. ACT 1908

N.B. - LH BOX-SMALL TO THUMB PRINTS  
R.H. BOX- THUMB TO SMALL PRINTS

 कल्याणी शर्मा श्री. अरवि शर्मा	LH.					
	RH.					

ATTESTED :- 

कल्याणी शर्मा  
श्री. अरवि शर्मा

 Rakha Gupta	LH.					
	RH.					

ATTESTED :- Rakha Gupta

 PHOTO	LH.					
	RH.					

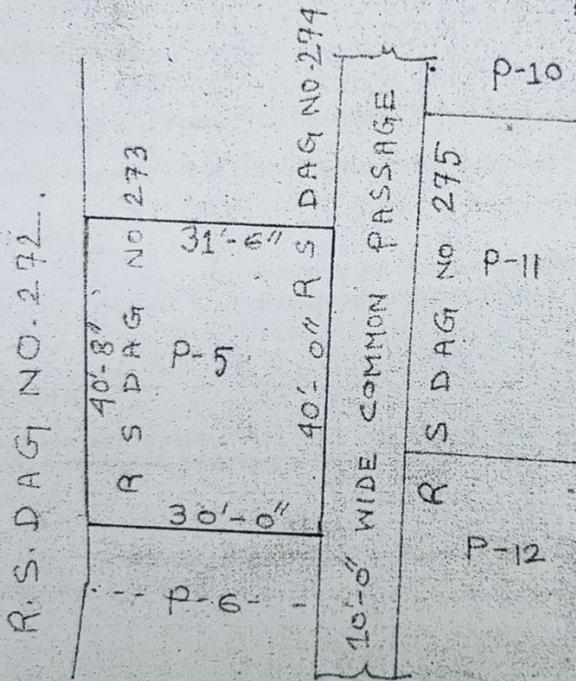
ATTESTED :-

SITE PLAN OF

PLOT NO-5, AT R.S. DAG NOS- 273 & 274, KHATIAN NO-  
J.L. NO-4, R.S. NO-150, MOUZA- DASADRONE  
UNDER RAJARHAT GOPALPUR MUNICIPALITY, R.S- RAJAR-  
HAT, DIST- 24 PG(SCN) SCALE - 1" = 20'-0"  
VENDOR - SMT KALYANI PATRA. VENDEE - SMT REKHA GUPTA

AREA - 1K-12CH-05FT

N



*Handwritten signature in Odia script*

SIG. OF VENDOR

*Copyed by  
Khasimaton*

**Government Of West Bengal**  
**Office of the A. D. S. R. BIDHAN NAGAR**  
**BIDHAN NAGAR**  
Endorsement For deed Number :I-08558 of :2008  
(Serial No. 04148, 2006)

---

/2006

Amount of Fees:

Paid in rupees under article : A(1) = 1529/- on:24/05/2006

Certificate of Market Value(WB PUVI rules 1999)

Certified that the market value of this property which is the subject matter of the deed has been assessed at Rs- 227500/-

Certified that the required stamp duty of this document is Rs 15400 /- and the Stamp duty paid as: Impressive Rs- 11200

Presentation(Under Section 52 & Rule 22A(3) 46(1))

Presented for registration at 17.29 hrs on :24/05/2006,at the Office of the A. D. S. R. BIDHAN NAGAR by Kalyani Patra,Executant.

Admission of Execution(Under Section 58)

Execution is admitted on 24/05/2006 by

1. Kalyani Patra, wife of Ashok Kumar Patra ,245 B Maniktala ,Thana Narakeldanga, By caste Hindu,by Profession :House wife

Identified By Ananda Mondal, son of Bhupendra Nath Mondal Solua Thana: -, by caste Hindu,By Profession :----

Name of the Registering officer :**Nurul Amin Khan**  
Designation :**ADDITIONAL DISTRICT SUB-REGISTRAR**

On 30/06/2008

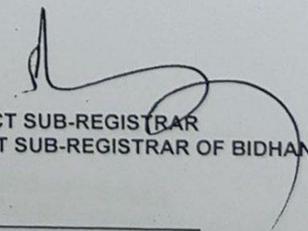
Certificate of Admissibility(Rule 43)

Admissible under rule 21 of West Bengal Registration Rule, 1962 duly stamped under schedule 1A Article number :23 of Indian Stamp Act 1899. also under section 5 of West Bengal Land Reforms Act, 1955; Court fee stamp paid Rs. 10.00/-

Deficit stamp duty

Deficit stamp duty Rs 4200/- is paid, by the draft number 587542, Draft Date 30/06/2008 Bank Name STATE BANK OF INDIA, Swasthya Bhawan, recieved on :30/06/2008.

Deficit Fees paid

  
[Nurul Amin Khan]  
ADDITIONAL DISTRICT SUB-REGISTRAR  
OFFICE OF THE ADDITIONAL DISTRICT SUB-REGISTRAR OF BIDHAN  
NAGAR  
Govt. of West Bengal

Government Of West Bengal  
Office of the A. D. S. R. BIDHAN NAGAR  
BIDHAN NAGAR  
Endorsement For deed Number :I-08558 of :2008  
(Serial No. 04148, 2006)

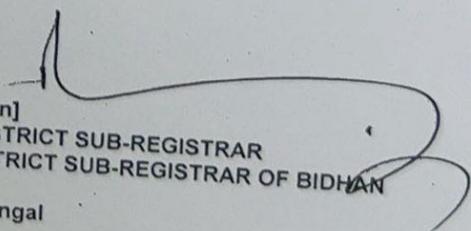
---

Amount of Registration fees is realized under Article in rupees : A(1) = 581/- on: 30/06/2008.

Assessment on Stamp Duty and Registration Fees

Assessment submitted vide Notification No:- 789-F.T and 790-F.T Dated 15/05/2008 of Finance Department, Government of West Bengal, (a) Stamp Duty Rs 2800/- (b) Registration Fees Rs 387/- on 30/06/2008.

Name of the Registering officer : **Nurul Amin Khan**  
Designation : **ADDITIONAL DISTRICT SUB-REGISTRAR**

  
[Nurul Amin Khan]  
ADDITIONAL DISTRICT SUB-REGISTRAR  
OFFICE OF THE ADDITIONAL DISTRICT SUB-REGISTRAR OF BIDHAN  
NAGAR  
Govt. of West Bengal

Certificate of Registration under section 60 and Rule 69.

Registered in Book - I  
CD Volume number 8  
Page from 12215 to 12232  
being No 08558 for the year 2008.



(Nurul Amin Khan) 02-July-2008  
ADDITIONAL DISTRICT SUB-REGISTRAR  
Office of the A. D. S. R. BIDHAN NAGAR  
West Bengal